

Bélapátfalva Város Önkormányzat
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
3346 Bélapátfalva, József Attila u. 19.
Tel.: 36/ 554-300

Bélapátfalva Város Önkormányzat
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága

2022. december 15-i ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2022. december 15-én 14.30 órakor a Bélapátfalva, Apátság u. 2/A. sz. alatti Bélapátfalvai Gyermekejöléti és Szociális Intézmény tanácskozó termében megtartott üléséről.

N a p i r e n d

1. Az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési terve
2. Köztisztviselői illetményalap megemlése
3. Településfejlesztési terv
4. Főépítési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés
5. Egyéb ügyek, indítványok

Határozat száma	Határozat tárgya
83/2022. (XII.15.)	Az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési terve
84/2022. (XII.15.)	Köztisztviselői illetményalap megemlése
85/2022. (XII.15.)	Főépítési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés
86/2022. (XII.15.)	Igazgatási szünet elrendelésre Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatalban
87/2022. (XII. 15.)	Bélapátfalva külterület 0168 hrsz-ú kivett saját használatú út átadása Bélapátfalva Város Önkormányzatának
88/2022. 8XII.15.)	Bélapátfalva 0151 hrsz-ú ingatlan megvásárlására ajánlattétel

Bélapátfalva, 2022. december 15.

Mikó Ákos Zoltán
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Elnöke

Kary József
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Tagja

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2022. december 15-én 14.30 órakor a Bélapátfalva, Apátság u. 2/A. sz. alatti Bélapátfalvai Gyermejköltségi és Szociális Intézmény tanácskozó termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke
Csehány Béla bizottsági tag
Kary József bizottsági tag

Nem jelent meg: Vízny Pál bizottsági tag
Molnár Lászlóné bizottsági tag

Hivatalból jelen van: Ferencz Péter polgármester
Bársony Dániel alpolgármester
Dudásné dr. Gécz Erika jegyző
Szabó Orsolya jegyzőkönyvvezető

Kary József bizottsági tag:

Köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja, hogy az 5 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 3, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja.

Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

Napirend

1. Az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési terve
2. Köztisztviselői illetményalap megemlése
3. Településfejlesztési terv
4. Főépítési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés
5. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti napirendi pontokat 3 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

Az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési terve

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kérdezi Dudásné dr. Gécz Erika jegyzőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Dudásné dr. Gécz Erika jegyző:

Elmondja, hogy a belső ellenőrzés a 2021-2022. évi vagyongazdálkodást és az étkezési térítési díjak alapját képező önköltségszámítást vizsgálja.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Kéri, hogy szavazzanak a Bélapátfalva Város Önkormányzata és Intézményei 2023. évi éves belső ellenőrzési tervéről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

83/2022.(XII.15.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Bélapátfalva Város Önkormányzata és Intézményei 2023. évi éves belső ellenőrzési tervét.

II. Napirend

Köztisztviselői illetményalap megemelése

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjával a napirendi pontot. Kérdezi Dudásné dr. Géczi Erika jegyzőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Dudásné dr. Géczi Erika jegyző:

Elmondja, hogy a köztisztviselői illetményalap megemelését javasolja 54.110 Ft-ra, melyre a működési normatíva fedezetet biztosít.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Kéri, hogy szavazzanak a köztisztviselői illetményalap megemeléséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

84/2022.(XII.15.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2023. évre vonatkozóan (2023. január 1-jétől 2023. december 31-ig) a köztisztviselői illetményalap a Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatalban (törzskönyvi azonosító szám: 379272, valamint Bélapátfalva Város Önkormányzatánál (törzskönyvi azonosító szám: 729204) a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló törvény 65. § (1) bekezdésében rögzítetthez képest emelt összegben, 54 110 Forintban kerüljön megállapításra.

III. Napirend

Településfejlesztési terv

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Javasolja, hogy ne fogadja el a bizottság, mert a tervben szereplő fejlesztések elavultak.

Ferencz Péter polgármester:

Szerinte is át kell dolgozni a teljes anyagot.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Kéri, hogy szavazzanak a BÉlapátfalva Város Településfejlesztési tervéről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 nem szavazattal nem javasolja a képviselő-testületnek BÉlapátfalva Város Településfejlesztési tervének elfogadását.

IV. Napirend

Főépítési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy Jobbágy Tamás főépítésszel kötött megbízási szerződés 2022. december 31. napján lejár. Javasolja újabb egy évre Jobbágy Tamást megbízni.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kéri, hogy szavazzanak a főépítési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés elfogadásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

85/2022.(XII.15.) sz. Bizottsági határozat

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek BÉlapátfalva Város települési főépítési feladatainak ellátására Jobbágy Tamás egyéni vállalkozóval (nyilvántartási szám: 32816487, székhelye: 3519 Miskolc, Kisbenedek út 4.) 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig terjedő időtartamra megbízási szerződés kötését a melléklet szerinti tartalommal.

V. Napirend

Egyéb ügyek, indítványok

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti az előterjesztést. Kérdezi, Dudásné dr. Géczy Erika jegyzőt, hogy van-e kiegészíteni valója.

Dudásné dr. Géczi Erika jegyző:

Elmondja, hogy az igazgatási szünetet 2022. december 22-től 2022. december 31-ig javasolja. A szünet elrendelésével a fűtési költség jelentős mértékben csökkenthető.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kéri, hogy szavazzanak az igazgatási szünet elrendeléséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

86/2022.(XII.15.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatalban 2022. december 22-31. között (6 munkanap) igazgatási szünetet rendeljen el.

Kérje fel a jegyzőt az igazgatási szünet alatt a halaszthatatlan ügyintézésre irányuló ügyeleti rend kialakítására, valamint a lakosság megfelelő tájékoztatására.

Ferencz Péter polgármester:

A mézszüzem portájától a bánya portájáig tartó út a Bélkő Nonprofit Kft. tulajdona, melyet javasolja az önkormányzat tulajdonába átadni.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kéri, hogy szavazzanak a Bélapátfalva külterület 0168 hrsz-ú kivett saját használatú út átadásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

87/2022.(XII.15.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Bélkő Nonprofit Területfejlesztési Kft. tulajdonában lévő Bélapátfalva külterület 0168 hrsz-ú kivett saját használatú utat (4,7456 ha) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. §-a alapján önkormányzati tulajdonba vegye.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert a tulajdon átruházási megállapodás aláírására.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a BÉlapátfalva, 0151 hrsz-ú ingatlan (Tó-parkoló) vagyonkezelői jogának átvételéről szóló előterjesztést a képviselő-testületi tagok megkapták. Javasolja, hogy 400.000 Ft összegben tegyen ajánlatot az ingatlan megvásárlására.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kéri, hogy szavazzanak a BÉlapátfalva 0151 hrsz-ú ingatlan vagyonkezelői jogának átvételéről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

88/2022.(XII.15.) sz. Bizottsági határozat

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy BÉlapátfalva Város Önkormányzata a Magyar Állam tulajdonában és az Egererdő Zrt. (3300 Eger, Kossuth L. u. 18. vagyonkezelésében lévő 0151 hrsz-ú, legelő művelési ágú, 4 287 m² területű ingatlanra vonatkozóan ajánlatot tegyen.

- Ingatlan adatai:
 - Település: BÉlapátfalva
 - Fekvése: külterület, zöldterület – egyéb közterületi zöldfelület
 - Helyrajzi szám: 0151
- Tulajdonszerzés célja: Településüzemeltetési feladatok ellátása, kivett közterületként történő hasznosítása
- Ajánlati ár: 400 000,- Ft (Négyszázezer Forint)

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert, hogy az ügylet megvalósítása érdekében szükséges valamennyi intézkedést tegye, illetve az adásvételi szerződést aláírja.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat.
Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Mikó Ákos Zoltán
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Elnöke

Kary József
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Tagja