

Bélapátfalva Város Önkormányzat
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
3346 Bélapátfalva, József Attila u. 19.
Tel.: 36/ 554-300

Bélapátfalva Város Önkormányzat
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága

2022. november 24-i ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2022. November 24-én 13.30 órakor a Bélapátfalva, Apátság u. 2/A. sz. alatti Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális Intézmény tanácskozó termében megtartott üléséről.

N a p i r e n d

1. Az Önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
2. Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális Társulás és Intézménye 2022. évi költségvetés módosítása
3. Bélapátfalva- Bükkszentmárton- Mónosbél Köznevelési Intézményfenntartó Társulás és intézménye 2022. évi költségvetés módosítása
4. A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása
5. Az idegenforgalmi adóról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
6. Borsod Állatvédő Alapítvánnyal megállapodás kóbor ebek befogadására és ebrendészeti feladatok ellátására, támogatói okirat megkötése
7. Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2005. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítása
8. Egyéb ügyek, indítványok

Határozat száma	Határozat tárgya
73/2022. (XI.24.)	Az Önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
74/2022. (XI.24.)	Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális Társulás és Intézménye 2022. évi költségvetés módosítása
75/2022. (XI.24.)	Bélapátfalva- Bükkszentmárton- Mónosbél Köznevelési Intézményfenntartó Társulás és intézménye 2022. évi költségvetés módosítása
76/2022. (XI.24.)	A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása
77/2022. (XI.24.)	Az idegenforgalmi adóról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
78/2022. (XI.24.)	Megállapodás kóbor ebek befogadására és ebrendészeti feladatok ellátására a Borsod Állatvédő Alapítvánnyal
79/2022. (XI.24.)	Támogatási szerződés a Borsod Állatvédő Alapítvánnyal
80/2022. (XI.24.)	Czinkáné Terjék Enikő részére önkormányzati lakás bérbeadása
81/2022. (XI.24.)	Baranyi Dávid részére önkormányzati lakás bérbeadása
82/2022. (XI.24.)	Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemének módosítása

Bélapátfalva, 2022. november 24.

Mikó Ákos Zoltán
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Elnöke

Kary József
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Tagja

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2022. november 24-én 14.00 órakor a Bélapátfalva, Apátság u. 2/A. sz. alatti Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális Intézmény tanácskozó termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke
Molnár Lászlóné bizottsági tag
Csuhány Béla bizottsági tag
Kary József bizottsági tag

Nem jelent meg: Vized Pál bizottsági tag

Hivatalból jelen van: Ferencz Péter polgármester
Bársony Dániel alpolgármester
Dudásné dr. Géczi Erika jegyző
Szabó Orsolya jegyzőkönyvvezető

Kary József bizottsági tag:

Köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja, hogy az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 4, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja.

Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

Napirend

1. Az Önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
2. Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális Társulás és Intézménye 2022. évi költségvetés módosítása
3. Bélapátfalva- Bükkszentmárton- Mónosbél Köznevelési Intézményfenntartó Társulás és intézménye 2022. évi költségvetés módosítása
4. A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása
5. Az idegenforgalmi adóról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
6. Borsod Állatvédő Alapítvánnyal megállapodás kóbor ebek befogadására és ebrendészeti feladatok ellátására, támogatói okirat megkötése
7. Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2005. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítása
8. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti napirendi pontokat 4 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

Az Önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Ferencz Péter polgármester:

Nem kívánja kiegészíteni.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Kéri, hogy szavazzanak a Bélapátfalva Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetés módosításáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

73/2022.(XI.24.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Bélapátfalva Város Önkormányzat 2022. évi költségvetés módosítását.

II. Napirend

Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális Társulás és Intézménye 2022. évi költségvetés módosítása

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjával a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Ferencz Péter polgármester:

Nem kívánja kiegészíteni.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Kéri, hogy szavazzanak Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális Társulás és intézménye 2022. évi költségvetésének módosításáról

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

74/2022.(XI.24.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális Társulás és intézménye 2022. évi költségvetésének módosítását.

III. Napirend

Bélapátfalva- Bükkszentmárton- Mónosbél Köznevelési Intézményfenntartó Társulás és intézménye 2022. évi költségvetés módosítása

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Ferencz Péter polgármester:

Nem kívánja kiegészíteni.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kéri, hogy szavazzanak a Bélapátfalva – Bükkszentmárton - Mónosbél Köznevelési Intézményfenntartó Társulás és intézménye 2022. évi költségvetésének módosításáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

75/2022.(XI.24.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a Bélapátfalva-Bükkszentmárton-Mónosbél Köznevelési Intézményfenntartó Társulás és intézménye 2022. évi költségvetésének módosítását.

IV. Napirend

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a jelenlegi gazdasági helyzetben szükség van az önkormányzati bevételek emelésére, ezért 2023. január 1-től a belterületen lévő építmény után 15.000 Ft, a külterületen lévő építmény után 10.000 Ft összegre javasolja emelni a magánszemélyek kommunális adójának mértékét.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kéri, hogy szavazzanak a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról a rendelet-tervezet szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

76/2022.(XI.24.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 23/2010. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítását.

V. Napirend

Az idegenforgalmi adóról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a jelenleg hatályos rendelet szerint az idegenforgalmi adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 250 Ft, mely 2013. január 1-től megállapított ár. Javasolja az idegenforgalmi adó mértékét 300 Ft-ra emelni.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kéri, hogy szavazzanak az idegenforgalmi adóról szóló 17/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet megalkotásáról rendelet-tervezet szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

77/2022.(XI.24.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az idegenforgalmi adóról szóló 17/2022. (XI.28.) önkormányzati rendelet megalkotását.

VI. Napirend

Borsod Állatvédő Alapítvánnyal megállapodás kóbor ebek befogadására és ebrendészeti feladatok ellátására, támogatói okirat megkötése

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 56/2022. (V.5.) számú határozatában úgy döntött, hogy megállapodást köt a kóbor ebek befogására és ebrendészeti feladatok ellátására a Borsod Állatvédő Alapítvánnyal 2022. december 31-ig szóló határozott időtartamra.

Az Alapítvány változatlan feltételekkel 2023. január 1-től is vállalja a feladat ellátását, ezért javasolja egy év határozott időtartamra, 2023. december 31-ig megkötni a szerződést.

Ezzel párhuzamosan az Alapítvánnyal kötött támogatási szerződést is javasolja újrakötni szintén 1 évre. E szerint az Önkormányzat 70.000 Ft/hó adománnyal, ezen felül BÉlapátfalva város közigazgatási területéről beszállított/befogott ebek után darabonként 20.000 Ft, illetve napi 300 Ft tartási támogatással segíti az Alapítvány munkáját.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kéri, hogy szavazzanak a Borsod Állatvédő Alapítvánnyal a szerződések megkötéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

78/2022.(XI.24.) sz. Bizottsági határozat

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy megállapodást kössön a kóbor ebek befogására és ebrendészeti feladatok ellátására a Borsod Állatvédő Alapítvánnyal (3724 Ragály, József Attila út 43.) 2023. január 1-től 2023. december 31-ig tartó határozott időtartamra. A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

79/2022.(XI.24.) sz. Bizottsági határozat

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Borsod Állatvédő Alapítvánnyal (3724 Ragály, József Attila út 43.) javára támogatási szerződést kössön 2023. január 1-től 2023. december 31-ig tartó határozott időtartamra.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

VII. Napirend

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2005. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy Bélapátfalva Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4/2017. (III. 13.) önkormányzati rendeletében módosította utoljára 2017. április 1-től az önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díját. A lakbérek felülvizsgálata megtörtént, javasolja 2023. január 1-jétől a lakbéreket megemelni a rendelet tervezet szerint.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kéri, hogy szavazzanak az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2005. (III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról a rendelet-tervezet szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

80/2022.(XI.24.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2005. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítását.

VIII. Napirend

Egyéb ügyek, indítványok

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy Czinkáné Terjék Enikő, a Bélapátfalvai Petőfi Sándor Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola alkalmazottja azzal a kéressel fordult az Önkormányzathoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 3346 Bélapátfalva Ady Endre út 9. szám alatti családi házat szolgálati lakásként bérbe szeretné venni. Az ingatlan jelenleg üresen áll, a bérbeadásnak akadálya nincs.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagját van-e kérdés, észrevétel, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban. Kéri, hogy szavazzanak Czinkáné Terjék Enikő részére önkormányzati lakás bérbeadásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

81/2022.(XI.24.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, 3346 Bélapátfalva, Ady Endre út 9. szám alatt lévő komfortos, 62 m² alapterületű családi házat szolgálati lakásként bérbe adja Czinkáné Terjék Enikőnek 2022. december 1. napjától a Bélapátfalvai Petőfi Sándor Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolában fennálló munkaviszonya idejére, de maximum 5 évre. A bérleti díj 16.490 Ft/hó azaz Tizenhatezer- négy száz kilencven forint/hó.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, 3346 Bélapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 25. szám alatti lakás bérlője Baranyi Vilmosné 2022. november 5-én elhunyt. Az ingatlanban fiával, Baranyi Dániellel éltek, aki szeretné az ingatlant a továbbiakban bérbe venni. Jövedelmi viszonyaira tekintettel az ingatlant szociális elven javaslom bérbe adni.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagját van-e kérdés, észrevétel, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban. Kéri, hogy szavazzanak Baranyi Dániel részére önkormányzati lakás bérbeadásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

82/2022.(XI.24.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, 3346 Bélapátfalva, Bajcsy-Zsilinszky Endre út 25. szám alatt lévő komfort nélküli, 52 m² alapterületű családi házat szociális elven bérbe adja Baranyi Dánielnek 2022. november 6. napjától 2023. október 30. napjáig. A bérleti díj 4.316.- Ft/hó azaz Négyezer-háromszáztizenhat forint/hó.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemének módosítását szükséges elvégezni.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagját van-e kérdés, észrevétel. Kéri, hogy szavazzanak a 2022-2036.évi Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemének módosításáról.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

83/2022.(XI.24.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a 2022-2036.évi Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemének módosítását.

Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat.
Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Mikó Ákos Zoltán
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Elnöke

Kary József
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Tagja