

**Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és
Városfejlesztési Bizottsága**

3346 Bélapátfalva, József Attila u. 19.

Tel.: 36/ 554-300

Iktatószám: 3244 - 18 / 2017.

**Bélapátfalva Város Önkormányzat
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**

2017. március 29-i ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: BÉlapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2017. március 29-én 16.00 órakor a BÉlapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott üléséről.

N a p i r e n d

1. BÉlapátfalva Város helyi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet és a településrendezési eszközök módosítása
2. BÉLKŐ Nonprofit Kft. éves számviteli beszámolója a 2016. évről, BÉLKŐ Nonprofit Kft. pénzügyi beszámolója 2016. üzleti évről, illetve 2017. évi üzleti terve
3. A szociális és gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása
4. Pályázatok előkészítése:
 - 1.) Helyi foglalkoztatási együttműködések
 - 2.) Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés
 - 3.) Helyi gazdaságfejlesztés
 - 4.) Leromlott városi területek rehabilitációja
 - 5.) A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok
 - 6.) Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések
 - 7.) Fenntartható települési közlekedésfejlesztések
 - 8.) A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével
 - 9.) Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése
 - 10.) Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése
 - 11.) Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása
5. 2017. évi beruházások ütemezése
6. BÉLKŐ Kft. ingatlan vásárlási kérelmek
7. Egyéb ügyek, indítványok

<u>Dátum</u>	<u>Tárgy</u>
24/2017.(III.29.)	A településrendezési eszközök módosítására vonatkozó környezeti vizsgálat lefolytatása
25/2017.(III.29.)	Településrendezési eszközök módosítása véleményezési eljárásának lezárása
26/2017.(III.29.)	A BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. 2016. évi üzleti beszámolója
27/2017.(III.29.)	A BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. 2017. évi üzleti terve
28/2017.(III.29.)	Az alkalmazotti és vendégebédre vonatkozó térítési díjak
29/2017.(III.29.)	A szociális és gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet

30/2017.(III.29.)	TOP-5.1.2-16 kódszámú „Helyi foglalkoztatási együttműködések” elnevezésű pályázat előkészítése
31/2017.(III.29.)	TOP-1.2.1-16 kódszámú „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” elnevezésű pályázat előkészítése
32/2017.(III.29.)	TOP-1.1.3-16 kódszámú „Helyi gazdaságfejlesztés” elnevezésű pályázat előkészítése
33/2017.(III.29.)	TOP-4.3.1-16 kódszámú „Leromlott városi területek rehabilitációja” elnevezésű pályázat előkészítése
34/2017.(III.29.)	TOP-5.2.1-16 kódszámú „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” elnevezésű pályázat előkészítése
35/2017.(III.29.)	TOP-2.1.3.-16 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” elnevezésű pályázat előkészítése
36/2017.(III.29.)	TOP-3.1.1-16 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztések” elnevezésű pályázat előkészítése
37/2017.(III.29.)	TOP-1.4.1-16 kódszámú „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” elnevezésű pályázat előkészítése
38/2017.(III.29.)	TOP-4.2.1-16 kódszámú „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” elnevezésű pályázat előkészítése
39/2017.(III.29.)	TOP-3.2.1-16 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázat előkészítése
40/2017.(III.29.)	Az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” pályázat előkészítése
41/2017.(III.29.)	TOMETH Fémtechnika Kft. ingatlanvásárlás hrsz.: 1017/35
42/2017.(III.29.)	Bélapátfalva, Ady E. utca 6. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadása

Bélapátfalva, 2017. március 29.



Sas Béla
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság Elnöke




Csűrös Zoltán
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság Tagja

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága
2017. március 29-én 16.00 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti
Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Sas Béla bizottsági elnök,
Csuhány Béla, Csűrös Zoltán, Tóth László bizottsági tagok.

Nem jelent meg: Barta Péter, Molnár Lászlóné bizottsági tagok.

Meghívottak: Bognár Endre főépítész,
Kovács Ervinné BÉLKŐ Nonprofit Kft. ügyvezető.

Hivatalból jelen van: Ferencz Péter polgármester
Fehér Lászlóné címzetes főjegyző megbízásából
Simonka Petra igazgatási előadó
Mikó Ákos műszaki előadó
Molnár Henriett jegyzőkönyvvezető

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnök:

Köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja, hogy 6 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 4, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja.

Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

Napirend

1. Bélapátfalva Város helyi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet és a településrendezési eszközök módosítása
2. BÉLKŐ Nonprofit Kft. éves számviteli beszámolója a 2016. évről, BÉLKŐ Nonprofit Kft. pénzügyi beszámolója 2016. üzleti évről, illetve 2017. évi üzleti terve
3. A szociális és gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása
4. Pályázatok előkészítése:
 - 1.) Helyi foglalkoztatási együttműködések
 - 2.) Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés
 - 3.) Helyi gazdaságfejlesztés
 - 4.) Leromlott városi területek rehabilitációja
 - 5.) A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok
 - 6.) Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések
 - 7.) Fenntartható települési közlekedésfejlesztések

- 8.) A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével
 - 9.) Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése
 - 10.) Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése
 - 11.) Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása
5. 2017. évi beruházások ütemezése
 6. BÉLKŐ Kft. ingatlan vásárlási kérelmek
 7. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti napirendi pontokat 4 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

Bélapátfalva Város helyi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet és a településrendezési eszközök módosítása

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Bognár Endre főépítész urat kíván-e szóbeli kiegészítést tenni a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Bognár Endre főépítész:

Elmondja, hogy a rendezési tervmódosítást többször kell egyeztetni a jogszabályok alapján. Az egyeztetés eredményeként egy jelentős módosítás látszik szükségesnek, nevezetesen a DIGI távközlési tornyot illetően. Egy önálló toronynak a IV. Béla úttól nyugatra eső, a Bükk, illetve a Bélkő tájképi megjelenését kevésbé zavaró helyre telepítése lehet a megfelelő megoldás.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Két előterjesztés van előttünk. Amit a főépítész úr említett a DIGI kapcsán, arról külön kellene szavazni. A IV. Béla út 82. szám előtti fészület, nem fa, most lesz kőfészület, javítani kellene. A függelékben egyedi tájérték alatt szerepel.(Nemzeti Park felé javasolja a módosítás jelzését.)

Mikó Ákos műszaki előadó:

Település arculati kézikönyvben fog szerepelni a Bükki panoráma.

Csűrös Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Próbálta összehasonlítani a korábbi Helyi építési szabályzattal, sok esetben kerültek ki belőle részek. Miért van ez? A szabályozási elemeknél 2. § 2/k. bekezdés miért került bele?

Simonka Petra igazgatási előadó:

Törvényességi felhívás alapján kerültek ki rendelkezések, építési hatósági eljárást nem határozhat meg, magasabb jogszabály miatt van ez így.

Ferencz Péter polgármester:

A változások a zöld város pályázat miatt indokoltak. Elmondja, hogy két érdemi változás van, a DIGI távközlési tornyot egy önálló toronynak a IV. Béla úttól nyugatra eső, a Bükk, illetve a Bélkő tájképi megjelenését kevésbé zavaró helyre telepítése, illetve a IV. Béla út 82. szám előtti feszület, nem fa, hanem most lesz köfeszület.

Mikó Ákos műszaki előadó:

Ha véleményezi a kormányhivatal, utána már nem tudunk módosítani.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a Településrendezési eszközök módosításáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

24/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Településrendezési eszközök módosításánál a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását a környezet védelméért felelős szervek véleményének figyelembe vételével ne tartsa szükségesnek.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kéri szavazzanak Bélapátfalva Város Helyi Építési Szabályzatára vonatkozó mintáról az előterjesztés szerint, a felmerült módosításokkal.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

25/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Településrendezési eszközök módosítása véleményezési eljárásánál a véleményeket és az észrevételekre adott válaszokat (lásd. 1. sz. melléklet) fogadja el, a véleményezési eljárást zárja le.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Bélapátfalva Város Helyi Építési Szabályzatát a 2. sz. melléklet szerinti minta alapján, a DIGI toronyra, valamint a IV. Béla út 82. előtti keresztre vonatkozó módosítással fogadja el.

II. Napirend

BÉLKŐ Nonprofit Kft. éves számviteli beszámolója a 2016. évről, BÉLKŐ Nonprofit Kft. pénzügyi beszámolója 2016. üzleti évről, illetve 2017. évi üzleti terve

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Kovács Ervinné ügyvezető asszonyt kíván-e szóbeli kiegészítést tenni a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Kovács Ervinné Bélkő Nonprofit Kft. ügyvezető:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy az üzleti terv beszámoló 3. oldal 4 sor egyéb bevételeknél a 10 M Ft helyett 12 M Ft fog szerepelni, elírás történt. A beszámoló a törvényi előírásoknak megfelelően történt, kiegészítő melléklete az üzleti jelentés és a számszaki jelentés, elfogadásra javasolja.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Kérdezi, hogy az energiaköltségeknél 2016-ra 2 M Ft volt a terv, teljesülés 1,159 M Ft, ennek ellenére 2017-re ismét 2 M Ft van tervezve, mi az oka? Ügyvédi, jogi kiadásokon nem volt tervezett, de 685 eFt tény. Mit takar ez? Egyéb igénybevett szolgáltatás alatt 2016-ra terv 1,5 M Ft, teljesülés 1,548 M Ft, 2017-es terv 3,6 M Ft, mi az oka? Vállalkozási támogatás terv 2017-re 7,6 M Ft, ez hogyan áll össze? Hogy áll össze az Önkormányzati pályázati önrész támogatása soron a 2016-os 12 M Ft (mennyi lett lehívva a tűzoltóautóra megszavazott 8 M Ft-ból) a 18,8 M Ft a korábbi években megszavazottak és a felhasználások függvényében. Önkormányzatok saját erő biztosítása Bélapátfalva soron 10 M Ft felhasználására mi a terv? Érdeklődik, hogy 2016-ban megszavazott ingatlan értékesítés - debreceni vevő részére – realizálódott-e?

Kovács Ervinné Bélkő Nonprofit Kft. ügyvezető:

Az energiaköltségeknél a járási hivatal elköltözése miatt várható a magasabb költség. Az ügyvédi kiadásoknál a 685 eFt a végrehajtásokkal kapcsolatos költségeket jelenti. Egyéb igénybevett szolgáltatásoknál a 3,6 M Ft a várható ingatlanértékesítésekhez kapcsolódó költségek miatt lett betervezve. Vállalkozási támogatások 7,6 M Ft-os összege a megszavazott D-P Konzorcium Kft. (2,4 M Ft) és a Szikra Kft. (2,5 M Ft) támogatásokból, valamint a Képviselő-testület elé még be nem nyújtott, de a TOMETH Kft. által már benyújtott kérelem összegéből áll. A 2016-os önkormányzati támogatási soron a Bélapátfalva felhasználta a 8 M Ft-ot, 4 önkormányzat szintén felhasználta, 3 önkormányzat 2017-ben kívánja felhasználni. A 2017-es terv (18,8 M Ft) a következőképpen áll össze: 10 M Ft Bélapátfalva, a többi 7 önkormányzat 7x1 M Ft, valamint 3 önkormányzatnál a tavaly fel nem használt 3x0,6 M Ft. Az említett ingatlanértékesítés nem valósult meg, a vevő elállt a vásárlástól.

Ferencz Péter polgármester:

Kiegészíti az ügyvezető asszony által elmondottakat. A tűzoltó autó vásárlásra lehívott 8 M Ft-ból 7,1 M Ft volt a jármű, a fennmaradó összeg konyhai hulladékörlő, valamint betonkeverő vásárlására lett fordítva.

10 M Ft korábbi években megszavazott, de fel nem használt támogatás már be van építve az önkormányzat idei évi költségvetésébe, bevételi oldalon.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Kérdezi a Bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. 2016. évi üzleti tervében foglaltak végrehajtásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

26/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a BÉLKŐ Nonprofit Területfejlesztési Kft. 2016. évi üzleti tervéről szóló beszámolót, illetve 2016. évről készült számviteli beszámolót az alábbi adatokkal: az ellenőrzött beszámoló mérlegében a tárgyévben az eszközöknek és a források egyező végösszege: 806. 758 e Ft,
a saját tőke értéke: 97.013 e Ft,
a mérleg szerinti eredménye: 0 Ft.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Békő Kft. taggyűlésén a fentiek alapján szavazzon.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy komoly beruházás folyik az Ipari Parkban. A VIV csarnokra is van érdeklődő. A korábbi bérlőkkel kellene egy tárgyalást kezdeményezni, hogy amik gépek, berendezések itt maradtak mi fog velük történni.

Kovács Ervinné Békő Nonprofit Kft. ügyvezető:

Tájékoztatja a bizottság tagjait a 2017. évi üzleti tervről, elmondja az előirányzatot sikerült tartani. Bérleti díjban és közüzemi számlákban vannak kintlévőségek, valamint július végén a járási hivatal is kiköltözik.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi, hogy a Sóstói üdülőknek a kihasználtsága milyen arányban van? A bevételt nem-e lehetne átcsoportosítani úgy, hogy fejlesztésekre is maradjon.

Kovács Ervinné Békő Nonprofit Kft. ügyvezető:

Üdülési szezonban telházzal működik az üdülő, a fejlesztésekre jó lenne keretösszeg, a tavalyi évben 19 db új ajtót vásároltak a bevételből. Elmondja, hogy az idei évben már júniusra van bejelentkezve 2 iskolás csoport, és van egy 36 fős horgász társaság, ilyenek korábban nem voltak.

Ferencz Péter polgármester:
Javasolja, hogy szeptember elején döntsünk a haszonról.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Kérdezi a bizottság tagjait van-e egyéb kérdés. Kéri szavazzanak a BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft 2017. évi üzleti tervéről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

27/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a BÉLKŐ Nonprofit Közhasznú Területfejlesztési Kft. 2017. évi üzleti tervét.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a BÉLKŐ Kft. taggyűlésén a fentiek alapján szavazzon.

III. Napirend

A szociális és gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármester urat kíván-e kiegészítést tenni a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Ferencz Péter polgármester:
A szociális ellátások térítési díjai módosítását javasolja, az élelmezés vezető kérésére a nyersanyagköltséget szükséges megemelni, és a rezsiköltségek növekedése miatt emelkednek a díjak.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:
Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés észrevétel. Kéri szavazzanak az alkalmazotti és vendégebédre vonatkozó térítési díjakról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

28/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek,, hogy 2017. április 1-jétől az alábbiak szerint határozza meg az alkalmazotti és vendégebédre vonatkozó térítési díjat.

	Megnevezés	Nyersanyag költség (Ft)	Rezsi (Ft)	ÁFA (27%)	Térítési díj (Ft)
1.	Alkalmazotti és vendég ebéd	280	355	-	635
2.	Szállítási költség	80	-	22	102

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kéri a bizottság tagjait szavazzanak a szociális és gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendeletről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

29/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a szociális és gyermekjóléti alapellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendeletet.

IV. Napirend

Pályázatok előkészítése:

1.) Helyi foglalkoztatási együttműködések

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kéri az előterjesztőt tájékoztassa a bizottság tagjait a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Mikó Ákos műszaki előadó:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, a felhívás célja, hogy a helyi szinten létrejövő foglalkoztatási együttműködések, partnerségek (paktumok) hozzájussanak azon forrásokhoz, melyek segítségével – kialakított stratégiájuk mentén – képzési és foglalkoztatási programjaikat megvalósíthassák. A pályázat benyújtásának feltétele a Heves Megyei Kormányhivatallal történő konzorciumi megállapodás megkötése. Az „Ipari park fejlesztése” pályázat anyagában már feltüntetésre került jelen támogatási felhívásra történő jelentkezésünk. A fejlesztések megyei, helyi és megyei jogú városi szinten kerülnek megvalósításra.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a TOP-5.1.2-16 kódszámú „Helyi foglalkoztatási együttműködések” elnevezésű pályázat előkészítéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

30/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Békő Nonprofit Területfejlesztési Kft. Bélapátfalva Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájával valamint Gazdasági Programjával összhangban támogatási kérelmet nyújtson be a TOP-5.1.2-16 kódszámú „Helyi foglalkoztatási együttműködések” elnevezésű támogatási felhívásra. A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert, a támogatási kérelemhez szükséges egyeztetések megkezdésére, valamint a szükséges tervek és dokumentumok elkészíttetésére.

Pályázatok előkészítése:

2.) Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés

Mikó Ákos műszaki előadó:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a Széchenyi 2020 a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdette a TOP-1.2.1-16 kódszámú, „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” támogatási felhívást. A projekt keretében térségi szintű, turisztikai termékcsomagok és kisléptékű tematikus turisztikai fejlesztések valósulnak meg.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Javasolja, egyeztetni kellene a Bükk Nemzeti Parkkal ez ügyben a pályázati átfedések elkerülése érdekében.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a TOP-1.2.1-16 kódszámú „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” elnevezésű pályázat előkészítéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

31/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város az Integrált Településfejlesztési Stratégiájával valamint Gazdasági Programjával összhangban támogatási kérelmet nyújtson be a TOP-1.2.1-16 kódszámú „Társadalmi és környezeti

szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” elnevezésű támogatási felhívásra.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert, a támogatási kérelemhez szükséges egyeztetések megkezdésére, valamint a szükséges tervek és dokumentumok elkészíttetésére.

Pályázatok előkészítése:

3.) Helyi gazdaságfejlesztés

Mikó Ákos műszaki előadó:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a Széchenyi 2020 a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdette a TOP-1.1.3-16 kódszámú, „Helyi gazdaságfejlesztés” támogatási felhívást. A felhívás keretén belül lehetőség nyílik a helyi gazdaság üzleti infrastrukturális háttérének támogatására.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Kérdezi, hogy ez egy önálló független pályázat lesz, kikerült a korábbi „Zöld város” pályázatból?

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a Zöld város pályázatba nem fért bele, ezért egy önálló független projekt lesz.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a TOP-1.1.3-16 kódszámú „Helyi gazdaságfejlesztés” elnevezésű pályázat előkészítéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

32/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város az Integrált Településfejlesztési Stratégiájával valamint Gazdasági Programjával összhangban támogatási kérelmet nyújtson be a TOP-1.1.3-16 kódszámú „Helyi gazdaságfejlesztés” elnevezésű támogatási felhívásra.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert, a támogatási kérelemhez szükséges egyeztetések megkezdésére, valamint a szükséges tervek és dokumentumok elkészíttetésére.

Pályázatok előkészítése:

4.) Leromlott városi területek rehabilitációja

Mikó Ákos műszaki előadó:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a Széchenyi 2020 a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdette a TOP-4.3.1-16 kódszámú, „Leromlott városi területek rehabilitációja” támogatási felhívást. A beavatkozások alapját az érintett városrészek lakófunkciójának erősítése, meglévő funkciójának bővítése, fejlesztése, szociális, közösségi és közterület funkciók kialakítása képezi. A pályázat keretében Bélapátfalván a szociális város rehabilitációs programokat a szegregált területeken szükséges biztosítani (Akácfa utca, Mártírok utca).

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a TOP-4.3.1-16 kódszámú „Leromlott városi területek rehabilitációja” elnevezésű pályázat előkészítéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

33/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város az Integrált Településfejlesztési Stratégiájával valamint Gazdasági Programjával összhangban támogatási kérelmet nyújtson be a TOP-4.3.1-16 kódszámú „Leromlott városi területek rehabilitációja” elnevezésű támogatási felhívásra.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert, a támogatási kérelemhez szükséges egyeztetések megkezdésére, valamint a szükséges tervek és dokumentumok elkészíttetésére.

Pályázatok előkészítése:

5.) A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok

Mikó Ákos műszaki előadó:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a Széchenyi 2020 a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdette a TOP-5.2.1-16 kódszámú, „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” támogatási felhívást. A felhívás célja elsősorban a leszakadó és leszakadással veszélyeztetett városi területeken élők közösségi és egyéni szintű társadalmi integrációja. A támogatási kérelem benyújtására kizárólag konzorciumi formában van lehetőség.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a TOP-5.2.1-16 kódszámú „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” elnevezésű pályázat előkészítéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

34/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város az Integrált Településfejlesztési Stratégiájával valamint Gazdasági Programjával összhangban támogatási kérelmet nyújtson be a TOP-5.2.1-16 kódszámú „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” elnevezésű támogatási felhívásra.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert, a támogatási kérelemhez szükséges egyeztetések megkezdésére, valamint a szükséges tervek és dokumentumok elkészíttetésére.

Pályázatok előkészítése:

6.) Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések

Mikó Ákos műszaki előadó:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a Széchenyi 2020 a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdette a TOP-2.1.3-16 kódszámú, „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” támogatási felhívást. A felhívás célja a települések belterületi csapadékvíz elvezetései, környezeti állapotának javítása a belterületek ár-, belvíz-, és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentése, a felszíni vizeink minőségének javítása, a további környezeti káresemények megelőzése.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a TOP-2.1.3.-16 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” elnevezésű pályázat előkészítéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

35/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város az Integrált Településfejlesztési Stratégiájával valamint Gazdasági Programjával összhangban támogatási kérelmet

nyújtson be a TOP-2.1.3-16 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” elnevezésű támogatási felhívásra.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert, a támogatási kérelemhez szükséges egyeztetések megkezdésére, valamint a szükséges tervek és dokumentumok elkészíttetésére.

Pályázatok előkészítése:

7.) Fenntartható települési közlekedésfejlesztések

Mikó Ákos műszaki előadó:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a Széchenyi 2020 a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdette a TOP-3.1.1-16 kódszámú, „Fenntartható települési közlekedésfejlesztések” támogatási felhívást. A cél a belterületi forgalom lassítása a Művelődési Háztól a volt OTP-ig.

Tóth László Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Érdeklődik, hogy közlekedési lámpát vagy lassítót nem-e lehetne elhelyezni a benzinkúthoz, illetve művelődési ház előtt, valamint a település két végéhez körforgalmat kiépíteni.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy belvárosi tervekre szeretnék pályázati összeget, és támogatja a település két végéhez a lassító sziget megépítését.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a TOP-3.1.1-16 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztések” elnevezésű pályázat előkészítéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

36/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város az Integrált Településfejlesztési Stratégiájával valamint Gazdasági Programjával összhangban támogatási kérelmet nyújtson be a TOP-3.1.1-16 kódszámú „Fenntartható” települési közlekedésfejlesztés” elnevezésű támogatási felhívásra. A Képviselő-testület felhatalmazza Ferencz Péter polgármestert, a támogatási kérelemhez szükséges egyeztetések megkezdésére, valamint a szükséges tervek és dokumentumok elkészíttetésére.

Pályázatok előkészítése:

8.) A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével

Mikó Ákos műszaki előadó:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a Széchenyi 2020 a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdette a TOP-1.4.1-16 kódszámú, „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” támogatási felhívást. A felhívás a 3 éves kor alatti gyermekek napközbeni elhelyezését és a 3-6 éves gyerekek óvodai elhelyezését támogatja. A felhívás keretében támogathatók az udvar, játszóudvar felújítása, zöldterület fejlesztése, ivókút építése, eszközbeszerzés udvari játékok, utcabútorok, játéktároló eszközök.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a TOP-1.4.1-16 kódszámú „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” elnevezésű pályázat előkészítéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

37/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város az Integrált Településfejlesztési Stratégiájával valamint Gazdasági Programjával összhangban támogatási kérelmet nyújtson be a TOP-1.4.1-16 kódszámú „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” elnevezésű támogatási felhívásra.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert, a támogatási kérelemhez szükséges egyeztetések megkezdésére, valamint a szükséges tervek és dokumentumok elkészíttetésére.

Pályázatok előkészítése:

9.) Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése

Mikó Ákos műszaki előadó:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a Széchenyi 2020 a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdette a TOP-4.2.1-16 kódszámú, „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” támogatási felhívást. Az intézkedés célja a közszolgáltatások egyenlő esély hozzáférése, annak javítása.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a TOP-4.2.1-16 kódszámú „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” elnevezésű pályázat előkészítéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

38/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város az Integrált Településfejlesztési Stratégiájával valamint Gazdasági Programjával összhangban támogatási kérelmet nyújtson be a TOP-4.2.1-16 kódszámú „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” elnevezésű támogatási felhívásra.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert, a támogatási kérelemhez szükséges egyeztetések megkezdésére, valamint a szükséges tervek és dokumentumok elkészíttetésére.

Pályázatok előkészítése:

10.) Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése

Mikó Ákos műszaki előadó:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a Széchenyi 2020 a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdette a TOP-3.2.1-16 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” támogatási felhívást. Az önkormányzat tulajdonában lévő épületek, infrastrukturális létesítmények energiahatékonyságot célzó felújítása és fejlesztése, melynek keretében a Művelődési Ház épületét kívánjuk felújítani.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a TOP-3.2.1-16 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázat előkészítéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

39/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek,

hogy Bélapátfalva Város az Integrált Településfejlesztési Stratégiájával valamint Gazdasági Programjával összhangban támogatási kérelmet nyújtson be a TOP-3.2.1-16 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű támogatási felhívásra.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert, a támogatási kérelemhez szükséges egyeztetések megkezdésére, valamint a szükséges tervek és dokumentumok elkészíttetésére.

Pályázatok előkészítése:

11.) Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása

Mikó Ákos műszaki előadó:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet az Önkormányzatok feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására. A pályázat célja, az önkormányzati tulajdonú, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulása (belterületi utak, járdák, hidak felújítása), amelynek keretében a Hársas úttól a település végéig, vagy a Sport úttól a település végéig lévő járdaszakaszok felújítását kívánjuk megvalósítani. Támogatás mértéke a pályázó adóerő-képessége alapján, a fejlesztési költség 85 %-a.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a maximálisan igényelhető támogatás összege 15 M Ft, de ez az összeg kevés a település két végén lévő járdaszakaszok felújítására. Kivitelezői árajánlatot kérünk mindhárom szakaszra, és a következő ülésen döntünk, melyik részt újítsuk fel.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat előkészítéséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

40/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bélapátfalva Város támogatási kérelmet nyújtson be az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” elnevezésű támogatási felhívásra.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert, a támogatási kérelemhez szükséges egyeztetések megkezdésére, valamint a szükséges tervek és dokumentumok elkészíttetésére.

V. Napirend

2017. évi beruházások ütemezése

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármester urat, kíván-e kiegészítést tenni a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy az ütemezéshez próbáljuk tartani magunkat, amit tavaly nem sikerült elvégezni idén pótoljuk.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Érdeklődik a Bartók Béla úti járda tervekről. A településközpont terveivel kapcsolatosan volt bejárás polgármester úr és Mikó Ákos műszaki előadó. Kérdezi, árajánlatok érkeztek-e? A József Attila úti lakótelep udvar kátyúzása át van téve a III. negyedévre, véleménye szerint érdemes lenne összekötni másik beruházással. Kérdezi, hogy a Gyári tó alatti parkoló gyeprácsozása folyamatban van? Nem tudja mire lesz elég 1 M Ft.

Ferencz Péter polgármester:

A járdaépítésre betervezett 9 M Ft összeg a készítő tervek függvényében kerül ütemezésre, az árkok, padkák rendezésére betervezett 2.578 e.Ft összeg pedig folyamatos felhasználású. A tó alatti parkolónál inkább folyóka tervezés lesz. Javasolja, hogy 3,5 M Ft-ot ütemezzenek át a II. negyedév első felére.

VI. Napirend

BÉLKŐ Kft. ingatlan vásárlási kérelmek

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármester urat, kíván-e kiegészítést tenni a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a TOMETH Kft. az előterjesztésben szereplő ingatlanvásárlási kérelemmel fordult az önkormányzathoz. A korábban megvásárolt 1017/36 hrsz-ú területen lévő épület északi része 10 méterrel átnyúlik a szomszédos ingatlanra, ezért előzetes vásárlási igényt nyújt be a 1017/35 hrsz-ú ingatlanból 1719 m² területre. Javasolja, 400 Ft/m² áron az ingatlan értékesítést. Beadásra került még egy másik ingatlanvásárlási kérelem is Olajos Péter bélapátfalvai lakos részéről, de ügyvezető asszony tájékoztatása alapján időközben a vásárlási szándékot visszavonták.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak, a TOMETH Kft. ingatlanvásárlási kérelméről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

41/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 400 Ft/m² áron értékesítsen a TOMETH Kft. részére a 1017/35 hrsz-ú ingatlanból 1719 m² területet.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert, hogy a Bélkő Kft. tagyúlésán a fentiek szerint szavazzon.

VII. Napirend

Egyéb ügyek, indítványok

Ferencz Péter polgármester:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy Varga Orsolya a Bélapátfalvai Rendőrőrs járőrvezetője azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy részére a Bélapátfalva, Ady E. utca 6. szám alatti ingatlant szolgálati lakás céljából rendelkezésre bocsássuk. Elmondja, hogy az ingatlan felújítása még folyamatban van, laminált padlót rakják jelenleg.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak az önkormányzati lakás bérbeadásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

42/2017.(III.29.) sz. Bizottsági határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Bélapátfalva, Ady E. utca 6. szám alatti ingatlant, szolgálati lakás céljából adja bérbe Varga Orsolya, a Bélapátfalvai Rendőrőrs járőrvezetője részére 24.803 Ft/hó bérleti díj ellenében.

Ferencz Péter polgármester:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a Bélapátfalva, Szabadság út 2. 5 lph. 1 emeletén lévő 1 szobás önkormányzati lakásról is hamarosan dönteni kell, a bérlő halála miatt.

Csűrös Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Javasolja, hogy az építésügyi szabályzatot a honlapon meg kellene nézni, ha lenne rá idő a Szervezeti és Működési Szabályzatot is. Felhívja a figyelmet, hogy a piacon az árusítók az árnyékolót nem rendeltetésszerűen használják. A kormányhivatal megkezdte a régi egészségház épületének felső szintjén a munkálatokat.

Ferencz Péter polgármester:

Az árusok figyelmét felhívjuk. A kormányhivataltól a tájékoztatót megkaptuk a munkálatok megkezdéséről.

Csuhány Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

A helyi védelemmel kapcsolatosan elmondja, hogy a középületek vonatkozásában a polgármester úr korábbi ígérete szerint, el kellene indítani, hogy Bélapátfalva értékét növeljük, védjük meg.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.



Sas Béla
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság Elnöke

Kmf.



Csűrös Zoltán
Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság Tagja