

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3346 Bélapátfalva, József Attila út. 19.

Tel.: 36/ 554-300

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület

2022. szeptember 7-i rendkívüli ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 7-án 15.00 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott üléséről.

N a p i r e n d

1. Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal épületgépészeti felújításának közbeszerzési eljárása (Bélapátfalva, IV. Béla út 70.)
2. Gördülő fejlesztési terv 2023-2037 közötti időszakra
3. Önkormányzati helyiség bérbeadása az MVM EÉ Ügyfélkapcsolati Kft. részére
4. A közterület használatáról szóló 14/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet módosítása
5. Egyéb ügyek, indítványok

Határozat száma	Határozat tárgya	Határozat határideje
87/2022. (IX.7.)	Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal épületgépészeti felújításának közbeszerzési eljárása (Bélapátfalva, IV. Béla út 70.)	2022. szeptember 7.
88/2022. (IX.7.)	Gördülő fejlesztési terv 2023-2037 közötti időszakra	2022. szeptember 9.
89/2022. (IX.7.)	Önkormányzati helyiség bérbeadása az MVM EÉ Ügyfélkapcsolati Kft. részére	2022. október 1.
90/2022. (IX.7.)	Bélapátfalva Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás módosítása	2022. október 1

Rendelet száma	Rendelet tárgya
11/2022. (IX.13.)	a közterület használatáról szóló 14/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Bélapátfalva, 2022. szeptember 7.

Ferencz Péter
polgármester

Dudásné dr. Géczi Erika
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 7-én 15.00 órakor Bélapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Ferencz Péter polgármester
Csehány Béla önkormányzati képviselő
Kary József önkormányzati képviselő
Mikó Ákos Zoltán önkormányzati képviselő
Tóthné Magyar Mariann önkormányzati képviselő.

Nem jelent meg: Bársony Dániel alpolgármester
Sas Béla önkormányzati képviselő

Hivatalból jelen van: Dudásné dr. Géczi Erika jegyző
Szabó Orsolya jegyzőkönyvvezető

Ferencz Péter polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a hivatalból megjelenteket, valamint a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 5 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a testület határozatképes és az ülést megnyitja. Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

Napirend

1. Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal épületgépészeti felújításának közbeszerzési eljárása (Bélapátfalva, IV. Béla út 70.)
2. Gördülő fejlesztési terv 2023-2037 közötti időszakra
3. Önkormányzati helyiség bérbeadása az MVM EÉ Ügyfélkapcsolati Kft. részére
4. A közterület használatáról szóló 14/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet módosítása
5. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti napirendi pontokat 5 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal épületgépészeti felújításának közbeszerzési eljárása (Bélapátfalva, IV. Béla út 70.)

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a Képviselő-testület tagjaival a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri Mikó Ákos Zoltánt a bizottság elnökét, ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság tárgyalta a napirendet. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri, hogy szavazzanak a Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal épületgépészeti felújításának közbeszerzési eljárásáról (Bélapátfalva, IV. Béla út 70.) az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

87/2022. (IX.7.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Bélapátfalva Önkormányzati Hivatal épületének gépészeti felújítása” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság szakvéleménye és döntési javaslata alapján az alábbi döntéseket hozza:

Döntés ajánlatok érvényességéről

A bírálóbizottság javaslata alapján az alábbi ajánlattevők ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

Ajánlattevő neve: Kerek és Kis Kereskedelmi Mérnöki Tanácsadó Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3231 Gyöngyössolymos Mérges patak Út 27

Ajánlattevő adószáma: 27450491-2-10

Ajánlattevő neve: TARNA '91 ÉPÍTŐ-SZOLGÁLTATÓ Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlattevő székhelye: 3123 Cered Jókai Út 19

Ajánlattevő adószáma: 10478770-2-12

Döntés az eljárás eredményéről

1. részajánlat:

Nyertes ajánlat:

Ajánlattevő neve: Kerek és Kis Kereskedelmi Mérnöki Tanácsadó Kft.

Ajánlattevő székhelye: 3231 Gyöngyössolymos Mérges patak Út 27

Ajánlattevő adószáma: 27450491-2-10

Nettó ajánlati ár: 20 162 958Ft.

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: TARNA '91 ÉPÍTŐ-SZOLGÁLTATÓ Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlattevő székhelye: 3123 Cered Jókai Út 19

Ajánlattevő adószáma: 10478770-2-12

Nettó ajánlati ár: 24 985 584 Ft.

Határidő: 2022. szeptember 7.

Felelős: polgármester

II. Napirend

Gördülő fejlesztési terv 2023-2037 közötti időszakra

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a Képviselő-testület tagjaival a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri Mikó Ákos Zoltánt a bizottság elnökét, ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság tárgyalta a napirendet. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri, hogy szavazzanak a 2023-2037 közötti időszakra vonatkozó Gördülő fejlesztési tervről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

88/2022. (IX.7.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1)-(3) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján az alábbi döntést hozza:

Bélapátfalva Város Önkormányzata, mint az ellátásért felelős az ÉRV. Zrt. által előkészített GFT 2023-2037 felújítási és pótlási tervet megismerte és jóváhagyja, nem kíván észrevételt tenni.

Bélapátfalva Város Önkormányzata, mint az ellátásért felelős az ÉRV. Zrt. által előkészített GFT 2023-2037 beruházási tervet megismerte és jóváhagyja, nem kíván észrevételt tenni.

A GFT benyújtásához kapcsolódó igazgatási-szolgáltatási és eljárási díjak megfizetéséről a víziközmű-szolgáltató gondoskodik a Bérleti-használati díj „Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok” sor terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a véleményező nyilatkozat megtételére, valamint az eljárási illetékek határidőre történő befizetéséhez szükséges intézkedésekre.

Határidő: 2022. szeptember 9.

Felelős: polgármester

III. Napirend

Önkormányzati helyiség bérbeadása az MVM EÉ Ügyfélkapcsolati Kft. részére

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a Képviselő-testület tagjaival a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri Mikó Ákos Zoltánt a bizottság elnökét, ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság tárgyalta a napirendet. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, hogy szavazzanak a Önkormányzati helyiség bérbeadásáról az MVM EÉ Ügyfélkapcsolati Kft. részére az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

89/2022. (IX.7.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő - testülete az önkormányzati tulajdonú helyiség bérbeadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a Bélapátfalva 1001/22 hrsz-ú, 3346 Bélapátfalva, IV. Béla út 3. szám alatt, az Egészségház emeleti részén lévő 24 m²-es helyiséget, 2022. október 1. napjától, határozatlan időre az MVM EÉ Ügyfélkapcsolati Kft.-nek bérbe adja. A bérleti díj összege: 24 m² x 1.050.- Ft = 25.200.- Ft/hó, a rezsi költségek a bérlemény és a hozzá tartozó 10 m²-es közös használatú helyiségre terület arányosan kerülnek kiszámlázásra.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2022. október 1.

Felelős: polgármester

IV. Napirend

A közterület használatáról szóló 14/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a Képviselő-testület tagjaival a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri Mikó Ákos Zoltánt a bizottság elnökét, ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság tárgyalta a napirendet. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Ferencz Péter polgármester:

Kéri, hogy szavazzanak a közterület használatáról szóló 14/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról a rendelet-tervezet szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta a **11/2022. (IX.13.)** önkormányzati rendeletet a közterület használatáról szóló 14/2011. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról. (**1. melléklet**).

V. Napirend

Egyéb ügyek, indítványok

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a régi hivatal felújításának idejére a Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak is költöznie kell az épületből. Balázs Zsuzsanna intézményvezetővel történt egyeztetéseket követően Roma Nemzetiségi Önkormányzat a Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális intézményében kap helyiséget. Ezért szükséges a roma önkormányzattal megkötött Együttműködési Megállapodás módosítása.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési bizottság tárgyalta a napirendet. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a Képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak Bélapátfalva Város Önkormányzat és Bélapátfalva Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat között kötött Együttműködési Megállapodás módosításáról határozati javaslat szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

90/2022. (IX.7.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy Bélapátfalva Város Önkormányzata és Bélapátfalva Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat között kötött Együttműködési Megállapodás II. fejezet 1. a) pontban szereplő „IV. Béla út 70.” kifejezés helyébe az „Apátság út 2.” kifejezés lépjen. A Képviselő-testület felhatalmazza Ferencz Péter polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: 2022. október 1.

Felelős: polgármester

Kary József önkormányzati képviselő:

Elmondja, hogy a temetőbe a vadak megint bejárnak és a sírokról leeszik a virágokat. Javasolja, hogy önkormányzati tulajdonú ingatlanokra helyezzen kamerákat az önkormányzat.

Ferencz Péter polgármester:

Szerinte a temetőben a legterheltebb szakaszokon vissza kell állítani a kerítést, ami új urnafal építésével is kivitelezhető lenne.

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Sóstói üdülő épületében átalakítás lesz. Az eddigi szűk 2 ágyas földszinti szobák összenyitásával 6 szobából 3 alakul ki. Mindháromba konyhasarkot is elhelyeznek.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel.

Mivel más kérdés, észrevétel nem volt megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Ferencz Péter
polgármester

Dudásné dr. Géczi Erika
jegyző