

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete
3346 Bélapátfalva, József Attila út. 19.
Tel.: 36/ 554-300

Iktatószám: Bf 158 – 5 / 2019.

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület

2019. március 12-i ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 12-én 16.30 órakor a Bélapátfalvai Művelődési Ház, Bélapátfalva, IV. Béla. u. 47. szám alatti tanácskozó termében megtartott üléséről.

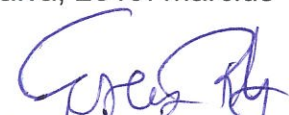
N a p i r e n d

1. Bélapátfalva Város Önkormányzat és intézményei 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
2. Egyéb ügyek, indítványok


Határozat száma	Határozat tárgya	Határozat határideje
41/2019.(III.12.)	Tüskevár Alapítvány részére Bélapátfalva Gyár út 5. fsz. 2. szám alatti ingatlan értékesítése	azonnal
42/2019.(III.12.)	Tuza Szabolcs részére Bélapátfalva, Szabadság út 2. 5 lph 1. em. 2. szám alatti ingatlan értékesítése	azonnal
43/2019.(III.12.)	A Május 1 út tulajdonviszonyainak rendezéséhez szükséges előkészítő munkálatok megrendelése	azonnal

Rendelet száma	Rendelet tárgya
4/2019. (III.14.)	2018. évi költségvetésről szóló 2/2018. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Bélapátfalva, 2019. március 12.


Ferencz Péter
polgármester




Dudásné dr. Géczi Erika
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 12-én 16.30 órakor a Bélapátfalvai Művelődési Ház, Bélapátfalva, IV. Béla. u. 47. szám alatti tanácskozó termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Ferencz Péter polgármester,
Barta Péter, Csuhány Béla, és Sas Béla önkormányzati képviselők.

Nem jelent meg: Kary József alpolgármester
Csűrös Zoltán és Víz Pál önkormányzati képviselő.

Hivatalból jelen van: Dudásné dr. Géczi Erika jegyző
Simonka Petra aljegyző
Árvai Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző
Gurszki Anikó pénzügyi ügyintéző
Apostolné Hegyi Csilla műszaki ügyintéző
Molnár Henriett jegyzőkönyvvezető

Ferencz Péter polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 4 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő, a testület határozatképes és az ülést megnyitja.

Az alábbi napirendi pont megtárgyalására tesz javaslatot:

Napirend

1. Bélapátfalva Város Önkormányzat és intézményei 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
2. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti módosítással a napirendi pontot 4 igen szavazattal elfogadta.

I. Napirend

Bélapátfalva Város Önkormányzat és intézményei 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a Képviselő-testület tagjaival a napirendi pontot, elmondja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri Sas Bélát a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökét ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Simonka Petra aljegyző:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztést a kiosztott anyagnak megfelelően módosítottuk. A költségvetési főösszeg és a kiadások részletezése nem változott. A bevételek között megjelenítjük a bérkompenzáció összegét, a gyermekétkeztetésre érkezett többlettámogatást. Javítottuk a kerekítésekkel adódó eltéréseket. A felhalmozási célú támogatások közül a Felhalmozási célú pénzeszköz átvételek közzé átcsoportosítottuk a Bajcsy-Zsilinszky út felújítására kapott költségvetési támogatást. A bevételek változását az Önkormányzati (2. melléklet) és az összevont (1. melléklet) mérlegben is javítottuk.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a Képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a BÉlapátfalva Város Önkormányzat és Intézményeivel 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal elfogadta a BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2019.(III.14.) önkormányzati rendeletét a 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

II. Napirend

Egyéb ügyek, indítványok

Ferencz Péter polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait a beérkezett ingatlanvásárlási kérelmekről. Elmondja, hogy januárban elfogadásra került, hogy újra kerüljenek meghirdetésre az ingatlanok. Az önkormányzat honlapján és a Heves Megyei Hírlapban kerültek meghirdetésre. A Túskevár Alapítvány a korábbi Szabadság utcai ingatlanra vonatkozóan nem kíván licitálni, azonban megvásárolná az újonnan meghirdetett Gyár utcai lakást. Tuza Endre a Szabadság úti ingatlanra tett ajánlatot, de kérelmezte, hogy az ingatlan a fia, Tuza Szabolcs nevére kerüljön értékesítésre. Mivel más ajánlat nem érkezett, javasolja az ingatlanok értékesítését az előterjesztés szerint. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri Sas Bélát a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökét ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a Képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a Túskevár Alapítvány részére történő ingatlanértékesítésről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

41/2019.(III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy a bélapátfalvai 1001/3/A/1. helyrajzi számú, természetben a Bélapátfalva Gyár utca 5. földszint 1. szám alatt megtalálható, 76 m² alapterületű lakást 3 600 000 Ft eladási áron értékesíti a Tüskevár Alapítvány (3397 Maklár, Rákóczi út 21/A.) részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés határozatnak megfelelő megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Kéri szavazzanak a Tuza Szabolcs részére történő ingatlanértékesítésről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

42/2019.(III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy a bélapátfalvai 840/2/A/42. helyrajzi számú, természetben a Bélapátfalva Szabadság utca 2. 5. lph. 1. emelet 2. szám alatt megtalálható, 34 m² alapterületű lakást 3 500 000 Ft eladási áron értékesíti Tuza Szabolcs (3346 Bélapátfalva, Kossuth Lajos utca 4.) szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés határozatnak megfelelő megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a Képviselő-testület tagjaival, a Május 1 út rendezetlen tulajdonviszonyait, miszerint a 631/2 hrsz-ú szakasz a Közút kezelésében lévő állami tulajdon, azonban csak egy része (631/2 hrsz és a 688 hrsz) tartozik a 25304-es országos közúthoz. A 719/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú úton átmegy a 25304-es közút. Problémát jelent továbbá, hogy a 618 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú útnak egy részén (609 hrsz előtt lévő szakasza) szintén átmegy az országos közút. A 629 hrsz-ú állami tulajdonú országos közút egy része (756/1 hrsz és 772 hrsz közötti része) nem része az országos közútnak, hanem a Május 1 utca megnevezés alatt, de a Szabadság utca valós részeként funkcionál. A Közúttal több egyeztetés is történt a tulajdonviszonyok rendezése kapcsán, ennek első lépése, hogy az Önkormányzat a megbeszéltek alapján változási vázrajzot készített, majd elindítja a telekalakítást. A telkek az országos közút nyomvonalát figyelembe véve kerülnek kialakításra. A telekalakítás lezárultával a létrejövő telkek tulajdonviszonyai rendezetté válnak. Így a tényleges

használatnak megfelelő, országos közúthálózatot meg nem szakító tulajdonviszonyok alakulnak ki. Ennek megfelelően az önkormányzat és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. közös beruházása után, a 719/1 hrsz.-ú telekért cserében megkapja a 631/2 eredeti hrsz.-ú útból leválasztott 688 hrsz.-tól az út határig tartozó részt. Ugyanígy a 629 hrsz. megosztása után az önkormányzat megkapja a 756/1 hrsz. és a 772 hrsz. közötti szakaszt ennek fejében átadja a 618 hrsz.-ú saját tulajdonú útjából a 609 hrsz. előtti két híd közötti szakaszt. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri Sas Bélát a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökét ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, és úgy foglalt állást, hogy a helyrajzi szám csere csak a közös útfelújítások után történjen meg. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Barta Péter képviselő:

Kérdezi, hogy az igazgató úr a IV. Béla útról mondott-e valami érdemlegeset?

Ferencz Péter polgármester:

Elmondta, hogy érzékelik a problémát, egyet értenek azzal, hogy a megnövekedett teherforgalom miatt süllyedt meg a főút, de csak a 2021 évi tervbe tudják beépíteni. Döntenünk most arról kell, hogy megosztatjuk a helyrajzi számokat, majd közös útfelújítás után helyrajzi szám csere történjen. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a Május 1 út tulajdonviszonyainak rendezéséhez szükséges előkészítő munkálatok megrendeléséről.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

43/2019.(III.12.) sz. Képviselő-testületi határozat

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Május 1 út tulajdonviszonyainak rendezéséhez szükséges előkészítő munkálatok megrendelésére: a Bélapátfalva, belterület 618, 629, 631/2, valamint a 719/1 hrsz.-ú földrészletek megosztásához szükséges változási vázrajzot elkészíttesse, és a megosztás után a cserék végrehajtására.


Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.


Ferencz Péter
polgármester




Dudásné dr. Géczi Erika
jegyző