

**Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

3346 Bélapátfalva, József Attila út. 19.

Tel.: 36/ 554-300

---

Iktatószám: Bf 341 6 / 2018

**Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testület**

**2018. szeptember 19-i ülésének**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. szeptember 19-én 17.30 órakor a Bélapátfalvai Művelődési Ház, Bélapátfalva, IV. Béla. u. 47. szám alatti tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről.

### N a p l e n d

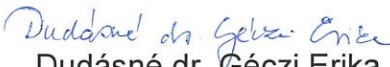
1. Belterületi utak felújításával összefüggő közbeszerzési eljárás
2. Gördülő Fejlesztési Terv
3. Bélapátfalva 966/4 hrsz-ú ingatlan térítésmentes átadása
4. Egyéb ügyek, indítványok

Határozat száma	Határozat tárgya	Határozat határideje
99/2018.(IX.19.)	Közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatok	azonnal
100/2018.(IX.19.)	Közbeszerzési eljárás fedezet emelés	azonnal
101/2018.(IX.19.)	Közbeszerzési eljárás eredményesnek nyilvánítása	azonnal
102/2018.(IX.19.)	Gördülő Fejlesztési Terv	azonnal
103/2018.(IX.19.)	Bélapátfalva 966/4 hrsz-ú ingatlan térítésmentes átadása	2018. szeptember 20.
104/2018.(IX.19.)	Szikra Kft. munkahelyteremtő beruházás kivitelezésére határidő meghosszabbítása	2018. október 31.
105/2018.(IX.19.)	Gilly János munkahelyteremtő beruházás kivitelezésére határidő meghosszabbítása	2018. október 31.

Bélapátfalva, 2018. szeptember 19.

  
Ferencz Péter  
polgármester



  
Dudásné dr. Géczi Erika  
jegyző

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. szeptember 19-én 17.30 órakor a Bélapátfalvai Művelődési Ház, Bélapátfalva, IV. Béla. u. 47. szám alatti tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** Ferencz Péter polgármester,  
Kary József alpolgármester  
Barta Péter, Csuhány Béla, Sas Béla és Víz Pál önkormányzati képviselők.

**Nem jelent meg:** Csűrös Zoltán önkormányzati képviselő

**Hivatalból jelen van:** Dudásné dr. Géczi Erika jegyző  
Molnár Henriett jegyzőkönyvvezető

Ferencz Péter polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, megállapítja, hogy a 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a testület határozatképes és az ülést megnyitja.

Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

### Napirend

1. Belterületi utak felújításával összefüggő közbeszerzési eljárás
2. Gördülő Fejlesztési Terv
3. Bélapátfalva 966/4 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes átadása
4. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti napirendi pontokat 6 igen szavazattal elfogadta.

### I. Napirend

#### **Belterületi utak felújításával összefüggő közbeszerzési eljárás**

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a Képviselő-testület tagjaival a napirendi pontot. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, kéri Sas Bélát a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, a kérdésekre a válaszokat megkaptuk. Csuhány Béla képviselő

úrnak volt kérdése, hogy a Mártírok út felújításának mi lett a műszaki tartalma. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, ha most döntés születik, akkor pénteken sor kerülhet a szerződéskötésre, és október elején kezdődhet a munka. A műszaki tartalommal kapcsolatosan elmondja, hogy a Bartók Béla útig lesz az út megépítve csapadékvíz elvezetéssel együtt, a híd kivételével.

Kérdezi a Képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a Belterületi utak felújításával összefüggő közbeszerzési eljáráshoz benyújtott érvényes ajánlatokról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

ABC-s sorrendben felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat:

Barta Péter	igen
Csuhány Béla	igen
Ferencz Péter	igen
Kary József	igen
Sas Béla	igen
Vízy Pál	igen

Ferencz Péter polgármester kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét. A Képviselő-testület név szerinti szavazással 6 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **99/2018.(IX.19.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy a „Belterületi utak felújítása” című építési projekt közbeszerzése első részajánlata (Bajcsy-Zsilinszky utca) és második részajánlata (Mártírok utca) keretében az alábbi benyújtott ajánlatokat mindkét részajánlat vonatkozásában érvényesnek nyilvánítja:

1. ERŐSS ÚT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. – 3373 Besenyőtelek Fenyő u. 8.
2. Horuczi 97. Építő és Kereskedelmi Kft – 3334 Szajla Kertész utca 25.
3. NÉMETH ÚT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. – 3375 Mezőtárkány Mikszáth Kálmán u. 5.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a Képviselő-testület tagjait szavazzanak a közbeszerzési eljárás eredményes lezárása érdekében a rendelkezésre álló fedezet nagyságának megemeléséről az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő  
ABC-s sorrendben felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat:

Barta Péter	igen
Csuhány Béla	igen
Ferencz Péter	igen
Kary József	igen
Sas Béla	igen
Vizy Pál	igen

Ferencz Péter polgármester kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét. A Képviselő-testület név szerinti szavazással 6 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **100/2018.(IX.19.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy a „Belterületi utak felújítása” című építési projekt közbeszerzési eljárása alapján az eljárás eredményes lezárása érdekében a rendelkezésre álló fedezet nagyságát

- az első részajánlat (Bajcsy-Zsilinszky utca) tekintetében nettó 2 820 Ft-tal (összesen 3581 Ft-tal),
- a második részajánlat (Mártírok utca) tekintetében nettó 3 956 Ft-tal (összesen 5 024 Ft-tal)

megemeli az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II. 27.) önkormányzati rendelet előirányzatai terhére.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Kéri a Képviselő-testület tagjait szavazzanak arról, hogy a „Belterületi utak felújítása” című építési projekt közbeszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertese a Horuczi Kft.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

ABC-s sorrendben felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat:

Barta Péter	igen
Csuhány Béla	igen
Ferencz Péter	igen
Kary József	igen
Sas Béla	igen
Vizy Pál	igen

Ferencz Péter polgármester kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét. A Képviselő-testület név szerinti szavazással 6 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **101/2018.(IX.19.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy a „Belterületi utak felújítása” című építési projekt közbeszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja és az alábbi döntést hozza:

- az első részajánlat (Bajcsy-Zsilinszky utca) tekintetében 2 356 020 Ft + ÁFA összegű ajánlatával,
- a második részajánlat (Mártírok utca) tekintetében 29 449 160 Ft + ÁFA összegű ajánlatával

a Horuczi 97 Építő és Kereskedelmi Kft.-t (3334 Szajla Kertész u. 25.) nyilvánítja az eljárás nyertesének.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezésre vonatkozó szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

## **II. Napirend**

### **Gördülő Fejlesztési Terv**

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a Képviselő-testület tagjaival a napirendi pontot. Elmondja, hogy víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni a víziközmű- szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében. Az ÉRV Zrt. a felújítási és pótlási tervrészt elkészítette és megküldte véleményezésre az önkormányzatnak. A beruházási tervrészt az Önkormányzat készítette el. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, kéri Sas Bélát a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökét ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Ferencz Péter polgármester:

Ha gázvezetékét fektetünk, akkor azt majd át kell adni a TIGÁZ-nak. A szennyvízre fizetünk használati díjat, éves szinten ez kb. 1,2 M Ft.

Vizy Pál képviselő:

Hosszú évek óta beszélünk az ivóvíz vezeték felújításról is, a Petőfi úttól a IV. Béla út végéig Szilvásvárad irányában is meg kellene ezt oldani.

Csuhány Béla képviselő:  
Az egész IV. Béla útra vonatkozóan szükséges lenne.

Barta Péter képviselő:  
Javasolja, hogy kiegészítésként ezt tegyük hozzá.

Ferencz Péter polgármester:  
Kérdezi a Képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a Gördülő Fejlesztési Tervről az előterjesztés és az elhangzott kiegészítés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **102/2018.(IX.19.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja az ÉRV Zrt. által készített, Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervrészét az 1. melléklet szerint, azzal a kiegészítéssel, hogy a IV. Béla úti vízvezeték állapota kerüljön felülvizsgálatra szükséges cseréje.

A Képviselő-testület az önkormányzat által készített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészét elfogadja a 2. melléklet szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 3. mellékletben foglalt meghatalmazás aláírására és a nyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

### **III. Napirend**

#### **Bélapátfalva 966/4 hrsz-ú ingatlan térítésmentes átadása**

Ferencz Péter polgármester:

Ismerteti a Képviselő-testület tagjaival a napirendi pontot. Elmondja, hogy már két alkalommal tárgyaltuk a tanuszkodának helyet adó Bélapátfalva 966/4. hrsz-ú ingatlan Nemzeti Sportközpontok részére történő ingyenes átadását. A korábbi döntést a szerződés módosítására a Nemzeti Sportközpontok nem fogadta el, így ismételten kéri az eredetileg megküldött szerződés elfogadását. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, kéri Sas Bélát a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökét ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Vizy Pál képviselő:

Kérdezi, hogy van-e olyan kimutatásunk, hogy az uszoda építése nekünk mennyibe került?

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a gáz, és villany bekötést az önkormányzat finanszírozta. Megállapítja, hogy Vízny Pál képviselő távozott az ülésről a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő a Képviselő-testület továbbra is határozatképes. Kérdezi a Képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a BÉlapátfalva 966/4 hrsz-ú ingatlan térítésmentes átadásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **103/2018.(IX.19.) sz. Képviselő-testületi határozat**

BÉlapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a melléklet szerint elfogadta BÉlapátfalva Város Önkormányzata és a Nemzeti Sportközpontok (székhely: 1146 Budapest, Hermina út 49., képviseli: Kovács Norbert főigazgató) között a BÉlapátfalva, 966/4. hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló szerződést. Az ingatlan ingyenes átadására a sportról szóló 2004. évi I. törvény 49. § c) és i) pontja szerinti közérdekű feladat ellátása érdekében kerül sor.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ferencz Péter polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. szeptember 20.

Felelős: Ferencz Péter polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Megállapítja, hogy Vízny Pál képviselő visszajött, a döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő, a Képviselő-testület továbbra is határozatképes.

### **IV. Napirend**

#### **Egyéb ügyek, indítványok**

Ferencz Péter polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait az Ipari Park munkahelyteremtő beruházások kivitelezésére adott határidő meghosszabbításáról szóló előterjesztésről. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, kéri Sas Bélát a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnökét ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Sas Béla Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, a bizottság nem javasolja elfogadásra.

Ferencz Péter polgármester:

Kérdezi a Képviselő-testület tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak az Ipari Park munkahelyteremtő beruházások kivitelezésére adott határidő meghosszabbításáról a Szikra Kft részére.



Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot fogadta el.

### **104/2018.(IX.19.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Bélkő Nonprofit Területfejlesztési Kft. (3346 Bélapátfalva, IV. Béla út 36., Képviseli. Kovács Ervinné ügyvezető) és a Szikra Ajtó - Ablak Kft. (3346 Bélapátfalva, Petőfi S. u. 1., Képviseli: Tóthné Magyar Marianna ügyvezető) között a Bélapátfalva, 1017/53. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó 2015. szeptember 30. napján kelt adásvételi szerződés 5. pontjának módosítását akként, hogy a munkahelyteremtő beruházás elkezdésének időpontját 2021. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ferencz Péter polgármestert, hogy a Bélkő Kft. taggyűlésén a fentiek szerint szavazzon.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Kéri szavazzanak az Ipari Park munkahelyteremtő beruházások kivitelezésére adott határidő meghosszabbításáról Gilly János Gábor részére.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **105/2018.(IX.19.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Bélkő Nonprofit Területfejlesztési Kft. (3346 Bélapátfalva, IV. Béla út 36., Képviseli. Kovács Ervinné ügyvezető) és Gilly János Gábor (lakcíme: CH-5622 Waltenschwill, Bremgarter str. 6.) között a Bélapátfalva, 1017/49, 1017/51 és 1017/52. hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó 2015. október 29. napján kelt adásvételi szerződés 5. pontjának módosítását akként, hogy a munkahelyteremtő beruházás elkezdésének időpontját 2021. október 31. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ferencz Péter polgármestert, hogy a Bélkő Kft. taggyűlésén a fentiek szerint szavazzon.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: polgármester

Ferencz Péter polgármester:

Megállapítja, hogy Barta Péter képviselő távozott az ülésről a döntéshozatalban résztvevők száma 5 fő, a Képviselő-testület továbbra is határozatképes.

Csuhány Béla képviselő:

Elmondja, hogy Csűrös Zoltán képviselő úr megbízásából szeretné megkérdezni mivel több megkeresés érkezett, hogy a játszóterekről lehet-e tudni valamit?

Ferencz Péter polgármester:

Folyamatban van a régi játszótér újra telepítése, és a következő közbeszerzéstől függ az új megépítése. A pályázati pénz kevésnek bizonyult, így a hivatalban azon dolgozunk, hogy a költségeket csökkentsük.

Vizy Pál képviselő:

A médiában is lehetett hallani nem csak a mi településünkön van ez így.

Csuhány Béla képviselő:

Felhívja a figyelmet, hogy a régi bányai út felé vezető úton rendszeresen zúgatnak autókkal, és ezzel zavarják az ott pihenni vágyókat. Ez ügyben valamit tudunk-e tenni? Elindult az ároképítés a tóhoz vezető úton.

Ferencz Péter polgármester:

Felhívta a rendőrpárancsnok urat aki elmondta, hogy a BÉLKŐ Kft. ügyvezetője adott ki 2 órás engedélyt, gyakorlásra. Fel fogja hívni ügyvezető asszony figyelmét, hogy hétvégi napokon ne engedélyezzen.

Sas Béla képviselő:

A Hulladék udvar megszűnt, az illegális lerakók szaporodnak, a Május 1 út és a Petőfi út közötti területen terjednek a szagok.

Ferencz Péter polgármester:

Önkormányzati költségen megoldjuk, de éves szinten ez több milliós tétel.

Vizy Pál képviselő:

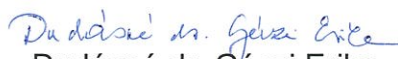
Felhívja a figyelmet, hogy a településen a térfigyelő kamerák nem mindig működnek és, sokkal több helyre kellene kihelyezni. Javasolja, költségvetés tervezése előtt kapjon prioritást. A település lakossága részére egy rövid tájékoztatót kellene kiküldeni a játszótérrel kapcsolatosan.

Ferencz Péter polgármester:

Megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

  
Ferencz Péter  
polgármester



  
Dudásné dr. Géczy Erika  
jegyző